ACTA DE FALLO

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO CELEBRADO POR **LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL** NÚMERO **API-GI-008-2026-LPE** RELATIVO A LA OBRA DE **"MANTENIMIENTO AL MUELLE DE CONCRETO NORTE DEL RECINTO PORTUARIO DE PUNTA SAM, QUINTANA ROO."**

EN LA SALA DE JUNTAS DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. UBICADA EN AVENIDA 22 DE ENERO Nº 261 DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, SIENDO LAS **14:00** HORAS DEL JUEVES **01 DE OCTUBRE DE 2026** Y DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADAS LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS CELEBRADO EL VIERNES **25 DE SEPTIEMBRE DE 2026,** SE REÚNEN LAS PERSONAS INVITADAS AL ACTO CUYOS NOMBRES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE.

PARTICIPARON EN LA APERTURA DE PROPUESTAS LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

a) **CONSTRUYE EN TIERRA Y MAR, S. A. DE C. V.**
b) **GRUPO MC EXPRESS, S. A. DE C. V.**
c) **EDIFICACIONES Y MANTENIMIENTO FURNITURE, S. DE R. L. DE C. V.**

LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. DETERMINA QUE, UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS QUE FUERON ACEPTADAS Y DE ACUERDO CON LO EXPRESADO EN EL DICTAMEN DEL ANÁLISIS DETALLADO CORRESPONDIENTE, CONFORME A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y CONSIDERANDO TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS QUE INCURREN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, SE ADJUDIQUE EL CONTRATO RESPECTIVO A:

CONSTRUYE EN TIERRA Y MAR, S. A. DE C. V., CUYA PROPUESTA ES POR EL IMPORTE DE **$9,185,883.74** (SON: NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 74/100 M. N.) CON IVA INCLUIDO.

LA PRESENTE ACTA SIRVE PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN A LA EMPRESA MENCIONADA Y A TODOS LOS QUE PARTICIPAN EN ESTE ACTO, POR ELLO SE COMPROMETE A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. EL DÍA **06 DE OCTUBRE DE 2026.**

SE LE INFORMA A LAS EMPRESAS **GRUPO MC EXPRESS, S.A. DE C.V.** Y **EDIFICACIONES Y MANTENIMIENTO FURNITURE, S. DE R. L. DE C. V.** QUE SUS PROPUESTAS NO RESULTARON GANADORAS POR ACUMULAR UN MENOR NÚMERO DE PUNTOS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICO ECONÓMICA.

EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DEL MONTO DE LA PROPUESTA, OTORGADA A FAVOR DE LA **ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**, EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN DE FIANZAS LEGALMENTE AUTORIZADA PARA ELLO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

ASÍ MISMO DEBERÁ ENTREGAR FIANZA POR LOS ANTICIPOS A OTORGAR POR EL 30 % DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA CON IVA INCLUIDO, EXPEDIDA A FAVOR DE LA **ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**, POR UNA

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

INSTITUCIÓN DE FIANZAS LEGALMENTE AUTORIZADA PARA ELLO, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN

ESTAS FIANZAS DEBERÁN ENTREGARSE A MÁS TARDAR EL DÍA **06 DE OCTUBRE DE 2026** EN LA GERENCIA DE INGENIERÍA DE LA APIQROO.

LOS TRABAJOS DEBERÁN **INICIAR EL DÍA 12 DE OCTUBRE DE 2026** Y CONCLUIR A MÁS TARDAR EL DÍA **08 DE FEBRERO DE 2027**, SIENDO ESTO UN PLAZO DE 120 DÍAS NATURALES PARA LA EJECUCIÓN DE ESTOS.

A CONTINUACIÓN, Y A FIN DE QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON IMPLÍCITOS FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS SIGUIENTES PERSONAS.

POR LA APIQROO, S. A. DE C. V.

LIC. MAHETZI GUADALUPE CEME SANTIAGO
COORDINADORA DE LICITACIONES DE OBRA

ARQ. HÉCTOR SANSORES RODRÍGUEZ
SUBGERENTE DE LICITACIONES Y SUPERVISIÓN DE OBRAS

C. LILIANA KAUIL VARELA
GERENTE DE CONTROL Y AUDITORIA

MTRA. YAZMIN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS

LIC. FRANCISCO JAVIER CAMELO UC
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

LIC. VICTOR ALFONSO PELAYO KIEFFER
REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.